

公司赴苏州参加新中大软件操作交流会

□ 办公室 陈凯

11月29日下午，新中大软件股份有限公司南京大区工程行业操作交流会在苏州召开，我公司信息中心相关人员参加，来自江苏、南京、安徽等省市40多家近100人齐聚一堂，共同探讨未来建筑业信息化之路。

目前，公司在信息化推进的道路上存在一定的痛点，诸如信息孤岛；数据一次录入不能被多次引用；系统功能不够开放，很多开发都依赖新中大；为贴合公司自身管理，自定义开发发表单较多，与系统自带模块结合度低；运行速度慢等问题，本次参会人员结合实际，与新中大公司负责人进行深入沟通，新中大方面表示在未来一段时间，将进一步细化调研结果，深入了解我公司在信息化历程中所存在的各类问题，对症下药，争取在年底有所突破。

公司内部也在积极调研，整合系统在使用过程中所暴露的问题，以便于与新中大操作员及时对接。特别是在新上线的费用审批表单方面，经双方多次调试修改，目前已正式投入使用，并取得良好效果。

今后，公司将继续按照“总体规划、突出重点、分步实施、尽快见效”的思路部署实施，深化信息管理，构建高效率信息链，规范企业业务流程，帮助企业有效降低项目成本及施工风险，提高项目收益，提升企业核心竞争力。

财务工作有序开展 吹响年关业务号角

□ 财务审计部 金飞

11月份，财务审计部整理公司项目台账及收支明细，详细分析各个项目资金的支出及回款情况，并收集整理各项目至春节前收款计划，为春节期间项目稳定开展提供保障。

在此期间我们及时准确地发放各在建项目农民工工资；与集团融资对接做到按时还款确保公司信用；参加了支部不忘初心主题教育活动，从中我们学习到了共产党员的优秀品质；参加集团风控培训会议，并且汇总了集团财务内审的整改材料，我们时刻记住工作要不断改正错误之处，把工作认真落到实处合规且完善。除此以外，财务审计部近期在梳理集团及本公司财务制度，计划于12月底拟写公司财务管理制度操作细则。

在日常工作中，我们不仅对报销单据严格审核，而且利用新中大系统进行辅助审批。在借款、费用报销、报销审核、收付款等环节中，我们坚持原则、严格遵照公司的财务管理制度，认真审核每一张单据，坚决杜绝不符合要求的票据，不把问题带到下个环节。

作为财务人员，我们在公司加强财务管理、规范经济行为等方面还应尽更大的义务与责任。年关的号角已经吹响，我们将不断地总结和反省，不断地加强学习，立足岗位职责，做好服务工作，为公司各项经营业务的顺利开展保驾护航！

喜讯

热烈祝贺我公司崔宝慧同志在代表淮安经济技术开发区参加淮安市“学习强国”知识竞赛总决赛中，经过激烈角逐进入全市总决赛！下一步，将代表开发区参加淮安市比赛。



本报通讯地址：淮安经济技术开发区白果路6号



守初心 懂担当

□ 业务发展部 崔宝慧

“我志愿加入中国共产党，拥护党的纲领，遵守党的章程，履行党员义务，执行党的决定，严守党的纪律，保守党的秘密，对党忠诚，积极工作，为共产主义奋斗终身，随时准备为党和人民牺牲一切，永不叛党。”

你是否还记得入党时的宣誓，是否还记得入党的初心，是否还坚守着入党时的使命？初心使我们不断奋斗，在我们每一个人的心中，都有着一份期待，对现实的期待、对未来的期待。期待自己能够有所成就，期待自己能够有所作为。

不忘初心，坚守理想信念，我们向张富清学习，他用六十年的时间诠释了一名共产党员的崇高政治品格，他的无私奉献、不骄不躁的行为给我们所有党员上了生动的一课。一辈子不忘初心，一辈子记得共产党员真正的使命，甘于平淡，对党忠诚。

不忘初心，勇担使命，我们向杜富国学习，“你退后，让我来！”，六个字，让全国人民为之流泪，血肉之躯，铮铮铁骨，他向我们诠释了共产党员的担当，他，当之无愧！

不忘初心，忠诚于党，我们向王继才学习，雪山可以崩塌，真正的汉子不能倒下。耐得住寂寞，守得住宁静，为祖国奉献青春，为了人民奉献一生，这样的党员，值得我们学习一辈子！

不忘初心，奋斗不止，我们向袁隆平学习，“我不能躺在功劳簿上睡大觉，应该继续努力，继续攀高峰。我现在是‘90后’，身体还再好，脑瓜子还不糊涂，要在百岁之前努力完成杂交水稻每公顷产量20吨的目标。”这是这位老人说出的话，同样的“90”后，在该奋斗的年纪不是过的话，该做的事？

守初心，守住自己还没褪色的初心，懂担当，担起自己该去完成的使命，我是一名共产党人，恰风华正茂，奋斗不止！

文苑

我与企业共成长

□ 办公室 郝静

不进则退，这对于企业和个人而言都是亘古不变的真理。不论是企业和个人都会有他不可避免的巨大压力，当前社会竞争如此激烈，占据大市场就是占有成功。我们应当化压力为动力，把企业的压力分配到每个员工的身上，让每个人都凝聚一股劲，充分发挥集体的优势。秉着在工作中学习，在学习中工作的理念，为给企业添一份光，尽一份力。

日子一天天过去，一路走来，一路成长，一路收获。挥汗如雨，那是盛夏劳动的果实；与同事们说说笑笑，我了解到另一种生命的体验，看到周围同事们一张张笑脸，终于明白原来平凡到岗位也可以产生无数喜悦，的确，对于企业的大多数员工来说，都是默默无闻的普通人，没有惊人的业绩，没有耀眼的光环，平时也许不善言辞，不说大话，从不认为自己能做出突出贡献，按时上下班，遵章守纪，努力工作，非常的平凡，也非常的普通。但是就是在这些普通员工身上我感受到一种敬业奉献的执着追求。企业的稳定、发展、壮大，归根结底是要靠这些人的，这些平凡人肩膀上的责任凝聚起来的时候，

维护好农民工利益 做一名合格的劳资员

□ 韩资工业园项目 周建兰

作为韩资工业园项目上的一名劳资员，最大的任务就是要维护好每一名农民工的血汗钱，2019年8月人脸识别考勤系统正式进入了施工现场，对于我来说是一个挑战，首先我需要先熟悉系统的操作，其次我需要跟每位工人解释这样做的目的，让他们接受这样一种现代化新型的考勤模式。

按规范要求，进入施工现场的项目管理人员及建筑工人均应纳入建筑工人实名制管理范畴，进场作业前须依法签订劳动合同并接受基本安全培训，出入施工区域必须按照实名注册识别方式进行考勤。实名制考勤管理以建设项目为管理单元，总承包企业承担施工现场工人实名制管理职责，对所承接工程项目的建筑工人实名制管理负总责。分包企业对其招用的建筑工人实名制管理负直接责任，负责施工现场采集、核实、更新工人信息。采用人脸识别技术进行电子打卡实施考勤管理。

由于施工现场工人的人流量比较大，人员分布散，我们主要是利用中午吃过饭休息的那段时间给工人登记信息。一开始很多工人都无法理解觉得很麻烦也没有必要，有的工人甚至很相信自己的老板，觉得跟老板做工很多年不会出现拖欠、不给工资等情况，但是在我们的极力说服下工人们还是积极配合，只是他们上班从不随身携带身份证，需要再三提醒，甚至有的让他们留下联系方式，下班后给他们打电话提醒一下，有的习惯了下班匆匆就回去，把考勤事直接忘记，经过一个多星期的反复提醒差不多也就走上了正轨。

这项工作的目的就是要尽可能最大化的维护好工人的利益。摒弃过去仅凭口头协议招工或工人上工靠人工记载等情况，发生工伤和欠薪时，工人维权也有凭有据，有据可说。推行实名制后，出现以上情况，工人举证维权会相对容易，同时也便于有关部门掌握信息，帮助工人处理劳动纠纷。此外，建筑工人流动性大，采用实名制管理后，工人的个人简历、技能等级等信息录入平台，企业一查即可显示工人的履历档案，工人找工作更方便，也有利于形成职业化的劳工工作队伍。

对我而言，能为这些辛劳、朴实的工人办一件像样的事，让他们的血汗钱有了一道法律的保障，是我感到很自豪的一件事，也使得今后我更加有信心和热情投入到这份工作去。



就汇集成了整个企业的责任，使企业的发展顺利，稳定。爱岗敬业是一种精神，是一种态度，更是一种境界。有句广告说得好：思想有多远，我们就能走多远。当我们把爱岗敬业当作人生追求的一种境界时，我们就会在工作上少一些计较，多一些奉献，少一些抱怨，多一些责任，少一些懒惰，多一些上进心；有了这种境界，我们就会倍加珍惜自己的工作，并抱着知足、感恩、努力的态度，把工作做得尽善尽美，从而赢得别人的尊重，取得岗位上的竞争优势。朋友们，爱岗敬业不只在在枪林弹雨中的辉煌，不只在在紧急危难时的高扬，它更应该是一种默默的奉献，一种高尚的理想，一种强劲的精神力量。爱岗敬业，誓言无声。

作为一名企业人，我工作，我快乐，我耕耘，我收获，我骄傲、我更自豪，企业伴我成长，我愿为她奉献我的一切力量，无怨无悔。

江苏省住建厅召开《江苏省住区（老旧小区）宜居化改造和建设评价指标体系研究》课题验收会

11月26日上午，省住房城乡建设厅在南京召开《江苏省住区（老旧小区）宜居化改造和建设评价指标体系研究》课题验收会。副厅长范信芳、二级巡视员唐世海出席会议，厅相关处室负责同志参加会议。

该课题由省城乡发展研究中心承担具体研究工作。来自南京林业大学、省社会科学院、南京工业大学和南京回归建筑设计研究院的专家学者应邀组成验收专家组。专家组通过听取汇报、资料审阅、深入讨论，一致认为课题研究思路清晰，系统全面，指标体系设计具有针对性、适用性和指导性，既能体现住区宜居化改造建设的不同定位和建设目标要求，也能较好地衡量和反映全省住区宜居化改造建设的整体宜居水平提升具有重要指导意义。

行业新闻速递

- 1、住建部发布《装配式混凝土建筑技术体系发展指南（居住建筑）》，从而深入指导装配式混凝土居住建筑技术体系发展。
- 2、人社部官网发布国务院根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室的通知：要求自11月15日开始，全面开展“根治欠薪冬季攻坚战”。
- 3、市场监管总局、住建部、工信部联合印发绿色建材产品认证实施方案的通知，推动绿色建材产品标准、认证、标识工作。
- 4、国务院总理李克强主持召开国务院常务会议，决定降低部分基础设施项目最低资本金比例，基建项目可通过金融工具筹措资金。
- 5、国家统计局发布今年1—10月全国固定资产投资数据，全国固定资产投资同比增长5.2%，其中建筑安装工程投资同比增长4.7%。
- 6、商务部发布数据：今年前10个月对外承包工程完成营业额7939.6亿元人民币，新签合同额12144.1亿元人民币，同比增长10.1%。
- 7、中国建筑业协会于官网公示2018—2019（下转A2、A3版中缝）

建设先锋报

主编：陈毅 副主编：黎洵 责任编辑：纪兰兰 陈凯 主审部门：康嘉实业综合办公室 联系电话：0517-83797980 网址：www.hakjisy.com 投稿邮箱：hakjisy@163.com 微信平台：kjsygs

企业要闻

版 A1

我公司党支部组织生活会顺利召开

□ 业务发展部 崔宝慧

11月25日下午，公司党支部召开支部组织生活会，集团公司分管领导黄桂荣出席，公司全体党员参与。

本次组织生活会聚焦“不忘初心、牢记使命”这一主题，充分运用主题教育成果，紧扣学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想这一主线，突出力戒形式主义、官僚主义这一重要内容，围绕理论学习有收获、思想政治受洗礼、干事创业敢担当、为民服务解难题、清正廉洁做表率的目标。按照习近平总书记关于“四个对照”“四个找一找”要求，结合中央巡视整改、集团公司要求，盘点收获、检视问题、深刻剖析。通过专题组织生活会，推动公司党员进一步增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”；推动公司党员履职尽责，团结奋进，牢记初心使命，重整行装再出发，在新时代把党的自我革命推向深入；推动公司更好地发挥领导作用，聚焦主责主业，站在更高起点谋划推进企业生产经营、改革发展和稳定工作，努力实现企业高质量发展，提高核心竞争力。



会上，分管领导黄桂荣同志指出，公司管

思，撰写检视剖析材料。公司党员围绕检视出的问题，进行系统梳理，分析问题症结，在主观上、思想上进行深刻检视，找准思想根子上的问题，并明确努力方向和改进措施，形成书面材料，择日召开全员大会。

会上，分管领导黄桂荣同志指出，公司管

多措并举 东湖嘉景助力文明城市创建工作

□ 东湖嘉景项目 韩梦

今年是我市全国文明城市评选的决胜之年，公司高度重视全国文明城市指数测评工作，按照市文明委创建工作的总体要求，强化组织领导、强化市区联动、强化专项检查、强化督促落实、强化舆论宣传，扎实开展建筑行业迎接文明城市程度测评工作。公司在建项目东湖嘉景作为本



次国测点之一，积极响应市创建文明城市要求。在国测前，公司领导带队，到项目部组织专题会议，分层级布置关于创卫的各项要求，包括工地内外围档修补、100%悬挂公益广告以及安全标语、杂草及垃圾清理。工地内部进行彻底清洁整理，车辆洒水、喷淋、雾炮间断性开启，保持场地干净湿润但不积水，严格控制好扬尘。国测期间，全体管理人员每日6:30到岗，全天候进行检



查工作，主要包括加强工人安全文明意识教育、巡查安全帽正确佩戴情况、高处作业安全措施到位情况等。在工地门口显示屏，循环播放创建文明城市注意事项等内容，并安排7名清洁工不间断进行场地清扫工作，认真落实安全文明施工。国测结束后，项目部一如既往贯彻落实创卫要求，保持文明施工形象，扎实有力推进创建文明城市工作。

文明是城市之魂，美德是修身之本。文明创建，永远在路上，创新的道路上离不开你、我、他的共同努力，每个人既是文明城市的受益者，更是文明城市的创造者。每一个善意的微小举动，都使我们的项目，我们的城市变得更加美好！

淮安科技产业园项目荣获“翔宇杯”优质工程奖

□ 项目一部 孙宁

12月4日，由我公司承建的淮安科技产业园A、B地块二期二标段B1房屋及其配套工程项目，荣获淮安市住建局、淮安市建筑行业联合会联合颁发的“翔宇杯”优质工程奖。

淮安科技产业园工程项目位于淮安市枚皋路与宁连路交叉口东侧，工程造价为2.02亿元。本工程由三栋办公楼，一层地下室组成，基础形式为桩筏组合基础，土方开挖深度5米，属于深基坑。总建筑面积为64657.5平方米，其中地下室11687.3平方米，B1-1#楼31932.8平方米，B1-2#楼11653.3平方米，B1-3#楼9384.1平方米。

该项目于2013年11月20日开工，2018年1月23日竣工。本工程开工之初，项目部就明确了创淮安市优质工程“翔宇杯”的质量目标，强化全员质量意识，使其充分认识“百年大计、质量第一”和“质量责任终身制”的严肃性。施工过程中，项目部针对工程特点、难点，进行了不同阶段的技术策划、项目策划、创优策划、精心施工、悉心打造，最终确保了创优目标的实现。

据了解，该项目积极运用了包括深基坑支护及边坡防护技术、混凝土裂缝控制技术、大直径钢筋直螺纹连接技术、金属矩形风管薄钢板法兰连接技术、外墙自保温体系施工技术、预拌砂浆技术、施工现场远程监控管理及工程远程验收技术等10项建筑行业新技术。验收时，专家组褒奖该工程在设计、施工等方面达到了国内同类工程的领先水平，“翔宇杯”的获得可谓实至名归。该工程建成运营一年多来，各项设施均运作正常，目前已入驻（清华大学）淮安新能源技术研究院、钢铁研究总院华东分院、南京大学淮安高新技术研究院、中科院生物物理研究所淮安研究中心等多个科研机构。多方使用者满意度极高，盛赞该工程项目外观设计新颖、主体结构坚固耐用、使用功能设计超前，是一处不可多得的办公场所。近年来，我公司始终秉承“质量管理科学化、规范化和标准化”，扎实推进工程建设，在创建优质工程工作上不断迈出新步伐。各在建工程质量不断改进，不断提高，提高一次验收合格率，使得工程各个分部达到一次创优。未来，公司将继续践行企业发展理念，践行工匠精神，打造建筑精品，建设更多的精品工程来回报社社会！

