

公司赴苏州参加新中大软件操作交流会

□ 办公室 陈凯

11月29日下午，新中大软件股份有限公司南京大区工程行业操作交流会在苏州召开，我公司信息中心相关人员参加，来自江苏、南京、安徽等省市40多家近100人齐聚一堂，共同探讨未来建筑业信息化之路。

目前，公司在信息化推进的道路上存在一定的痛点，诸如信息孤岛；数据一次录入不能被多次引用；系统功能不够开放，很多开发都依赖新中大；为贴合公司自身管理，自定义开发发表较多，与系统自带模块结合度低；运行速度慢等问题，本次参会人员结合实际，与新中大公司负责人进行深入沟通，新中大方面表示在未来一段时间，将进一步细化调研结果，深入了解我公司在信息化历程中所存在的各类问题，对症下药，争取在年底有所突破。

公司内部也在积极调研，整合系统在使用过程中所暴露的问题，以便于与新中大操作员及时对接。特别是在新上线的费用审批表单方面，经双方多次调试修改，目前已正式投入使用，并取得良好效果。

今后，公司将继续按照“总体规划、突出重点、分步实施、尽快见效”的思路部署实施，深化信息管理，构建高效率信息链，规范企业业务流程，帮助企业有效降低项目成本及施工风险，提高项目收益，提升企业核心竞争力。

财务工作有序开展 吹响年关业务号角

□ 财务审计部 金飞

11月份，财务审计部整理公司项目台账及收支明细，详细分析各个项目资金的支出及回款情况，并收集整理各项目至春节前收款计划，为春节期间项目稳定开展提供保障。

在此期间我们及时准确地发放各在建项目农民工工资；与集团融资对接做到按时还款确保公司信用；参加了支部不忘初心主题教育活动，从中我们学习到了共产党员的优秀品质；参加集团风控培训会议，并且汇总了集团财务内审的整改材料，我们时刻记住工作要不断改正错误之处，把工作认真落到实处合规且完善。除此以外，财务审计部近期在梳理集团及本公司财务制度，计划于12月底拟写公司财务管理制度操作细则。

在日常工作中，我们不仅对报销单据严格审核，而且利用新中大系统进行辅助审批。在借款、费用报销、报销审核、收付款等环节中，我们坚持原则、严格遵照公司的财务管理制度，认真审核每一张单据，坚决杜绝不符合要求的票据，不把问题带到下个环节。

作为财务人员，我们在公司加强财务管理、规范经济行为等方面还应尽更大的义务与责任。年关的号角已经吹响，我们将不断地总结和反省，不断地加强学习，立足岗位职责，做好服务工作，为公司各项经营业务的顺利开展保驾护航！

喜讯

热烈祝贺我公司崔宝慧同志在代表淮安经济技术开发区参加淮安市“学习强国”知识竞赛决赛中，经过激烈角逐进入全市总决赛！下一步，将代表开发区参加淮安市比赛。



本报通讯地址：淮安经济技术开发区白果路6号



守初心 懂担当

□ 业务发展部 崔宝慧

“我志愿加入中国共产党，拥护党的纲领，遵守党的章程，履行党员义务，执行党的决定，严守党的纪律，保守党的秘密，对党忠诚，积极工作，为共产主义奋斗终身，随时准备为党和人民牺牲一切，永不叛党。”

你是否还记得入党时的宣誓，是否还记得入党的初心，是否还坚守着入党时的使命？初心使我们不断奋斗，在我们每一个人的心中，都有着一份期待，对现实的期待、对未来的期待。期待自己能够有所成就，期待自己能够有所作为。

不忘初心，坚守理想信念，我们向张富清学习，他用六十年的时间诠释了一名共产党员的崇高政治品格，他的无私奉献、不骄不躁的行为给我们所有党员上了生动的一课。一辈子不忘初心，一辈子记得共产党员真正的使命，甘于平淡，对党忠诚。

不忘初心，勇担使命，我们向杜富国学习，“你退后，让我来！”，六个字，让全国人民为之流泪，血肉之躯，铮铮铁骨，他向我们诠释了共产党员的担当，他，当之无愧！

不忘初心，忠诚于党，我们向王继才学习，雪山可以崩塌，真正的汉子不能倒下。耐得住寂寞，守得住宁静，为祖国奉献青春，为了人民奉献一生，这样的党员，值得我们学习一辈子！

不忘初心，奋斗不止，我们向袁隆平学习，“我不能躺在功劳簿上睡大觉，应该继续努力，继续攀高峰。我现在是‘90后’，身体还算好，脑瓜子还不糊涂，要在百岁之前努力完成杂交水稻每公顷产量20吨的目标。”这是这位老人说出的话，同样的“90”后，在该奋斗的年纪不是做了该做的事？

守初心，守住自己还没褪色的初心，懂担当，担起自己该去完成的使命，我是一名共产党人，恰风华正茂，奋斗不止！

文苑

我与企业共成长

□ 办公室 郝静

不进则退，这对于企业和个人而言都是亘古不变的真理。不论是企业和个人都会有他不可避免的巨大压力，当前社会竞争如此激烈，占据大市场就是占有成功。我们应当化压力为动力，把企业的压力分配到每个员工的身上，让每个人都凝聚一股劲，充分发挥集体的优势。秉着在工作中学习，在学习中工作的理念，为给企业添一份光，尽一份力。

日子一天天过去，一路走来，一路成长，一路收获。挥汗如雨，那是盛夏劳动的果实；与同事们说说笑笑，我了解到另一种生命的体验，看到周围同事们一张张笑脸，终于明白原来平凡到普通的岗位也可以产生无数喜悦，的确，对于企业的大多数员工来说，都是默默无闻的普通人，没有惊人的业绩，没有耀眼的光环，平时也许不善言辞，不说大话，从不认为自己能做出突出贡献，按时上下班，遵章守纪，努力工作，非常的平凡，也非常的普通。但是就是在这些普通员工身上我感受到一种敬业奉献的执着追求。企业的稳定、发展、壮大，归根结底是要靠这些人的，这些平凡人肩膀上的责任凝聚起来的时候，

维护好农民工利益 做一名合格的劳资员

□ 韩资工业园项目 周建兰

作为韩资工业园项目上的一名劳资员，最大的任务就是要维护好每一名农民工的血汗钱，2019年8月人脸识别考勤系统正式进入了施工现场，对于我来说是一个挑战，首先我需要先熟悉系统的操作，其次我需要跟每一位工人解释这样做的目的，让他们接受这样一种现代化新型的考勤模式。

按要求规定，进入施工现场的项目管理人员及建筑工人均应纳入建筑工人实名制管理范畴，进场作业前须依法签订劳动合同并接受基本安全培训，出入施工区域必须按照实名制注册方式进行考勤。实名制考勤管理以建设项目为管理单元，总承包企业承担施工现场工人实名制管理职责，对所承接工程项目的建筑工人实名制管理负总责。分包企业对其招用的建筑工人实名制管理负直接责任，负责施工现场采集、核实、更新工人信息。采用人脸识别技术进行电子打卡实施考勤管理。

由于施工现场工人的人流量比较大，人员分布散，我们主要是利用中午吃过饭休息的那段时间给工人登记信息。一开始很多工人都无法理解觉得很麻烦也没有必要，有的工人甚至很相信自己的老板，觉得跟老板做工很多年不会出现拖欠、不给工资等情况，但是在我们的极力说服下工人们还是积极配合，只是他们上班从不随身携带身份证，需要再三提醒，甚至有的让他们留下联系方式，下班后给他们打电话提醒一下，有的习惯了下班匆匆就回去，把考勤事直接忘记，经过一个多星期的反复提醒差不多也就走上了正轨。

这项工作的目的就是要尽可能最大化的维护好工人的利益。摒弃过去仅凭口头协议招工或工人上工靠人工记载等情况，发生工伤和欠薪时，工人维权也有凭有据，有地可说。推行实名制后，出现以上情况，工人举证维权会相对容易，同时也便于有关部门掌握信息，帮助工人处理劳动纠纷。此外，建筑工人流动性大，采用实名制管理后，工人的个人简历、技能等级等信息录入平台，企业一查即可显示工人的履历档案，工人找工作更方便，也有利于形成职业化的劳工工作队伍。

对我而言，能为这些辛劳、朴实的工人办一件像样的事，让他们的血汗钱有了一道法律的保障，是我感到很自豪的一件事，也使得今后我更加有信心和热情投入到这份工作去。



就汇集成了整个企业的责任，使企业的发展顺利，稳定。爱岗敬业是一种精神，是一种态度，更是一种境界。有句广告说得好：思想有多远，我们就能走多远。当我们把爱岗敬业当作人生追求的一种境界时，我们就会在工作上少一些计较，多一些奉献，少一些抱怨，多一些责任，少一些懒惰，多一些上进心；有了这种境界，我们就会倍加珍惜自己的工作，并抱着知足、感恩、努力的态度，把工作做得尽善尽美，从而赢得别人的尊重，取得岗位上的竞争优势。朋友们，爱岗敬业不只在在枪林弹雨中的辉煌，不只在在紧急危难时的高扬，它更应该是一种默默的奉献，一种高尚的理想，一种强劲的精神力量。爱岗敬业，誓言无声。

作为一名企业人，我工作，我快乐，我耕耘，我收获，我骄傲、我更自豪，企业伴我成长，我愿为她奉献我的一切力量，无怨无悔。

江苏省住建厅召开《江苏省住区（老旧小区）宜居化改造和建设评价指标体系研究》课题验收会

11月26日上午，省住房和城乡建设厅在南京召开《江苏省住区（老旧小区）宜居化改造和建设评价指标体系研究》课题验收会。副厅长范信芳、二级巡视员唐世海出席会议，厅相关处室负责同志参加会议。

该课题由省城乡发展研究中心承担具体研究工作。来自南京林业大学、省社会科学院、南京工业大学和南京回归建筑设计研究院的专家学者应邀组成验收专家组。专家组通过听取汇报、资料审阅、深入讨论，一致认为课题研究思路清晰，系统全面，指标体系设计具有针对性、适用性和指导性，既能体现住区宜居化改造建设的不同定位和建设目标要求，也能较好地衡量和反映全省住区宜居化改造建设的整体宜居水平提升具有重要指导意义。

行业新闻速递

- 1、住建部发布《装配式混凝土建筑技术体系发展指南（居住建筑）》，从而深入指导装配式混凝土居住建筑技术体系发展。
- 2、人社部官网发布国务院根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室的通知：要求自11月15日开始，全面开展“根治欠薪冬季攻坚战”。
- 3、市场监管总局、住建部、工信部联合印发绿色建材产品认证实施方案的通知，推动绿色建材产品标准、认证、标识工作。
- 4、国务院总理李克强主持召开国务院常务会议，决定降低部分基础设施项目最低资本金比例，基建项目可通过金融工具筹措资金。
- 5、国家统计局发布今年1—10月全国固定资产投资数据，全国固定资产投资同比增长5.2%，其中建筑安装工程投资同比增长4.7%。
- 6、商务部发布数据：今年前10个月对外承包工程完成营业额7939.6亿元人民币，新签合同额12144.1亿元人民币，同比增长10.1%。
- 7、中国建筑业协会于官网公示2018—2019（下转A2、A3版中缝）

建设先锋报

企业要闻

版 A1

我公司党支部组织生活会顺利召开

□ 业务发展部 崔宝慧

11月25日下午，公司党支部召开支部组织生活会，集团公司分管领导黄桂荣出席，公司全体党员参与。

本次组织生活会聚焦“不忘初心、牢记使命”这一主题，充分运用主题教育成果，紧扣学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想这一主线，突出力戒形式主义、官僚主义这一重要内容，围绕理论学习有收获、思想政治受洗礼、干事创业敢担当、为民服务解难题、清正廉洁做表率的目标。按照习近平总书记关于“四个对照”“四个找一找”要求，结合中央巡视整改、集团公司要求，盘点收获、检视问题、深刻剖析。通过专题组织生活会，推动公司党员进一步增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”；推动公司党员履职尽责，团结奋进，牢记初心使命，重整行装再出发，在新时代把党的自我革命推向深入；推动公司更好地发挥领导作用，聚焦主责主业，站在更高起点谋划推进企业生产经营、改革发展和稳定工作，努力实现企业高质量发展，提高核心竞争力。

为了开好本次专题组织生活会，会前，公司党支部成员做了充分的准备工作。一是认真学习，统一思想认识。进一步坚定了对初心使命的执着坚守，进一步增强了践行初心使命，撰写检视剖析材料。公司党员围绕检视出的问题，进行系统梳理，分析问题症结，在主观上、思想上进行深刻检视，找准思想根子上的问题，并明确努力方向和改进措施，形成书面材料，择日召开全员大会。

会上，分管领导黄桂荣同志指出，公司管



全面把握主题教育“守初心、担使命、找差距、抓落实”的总要求，以主题教育推动公司党的建设水平不断提升，推动公司实现高质量发展，以党的建设和改革发展成效检验主题教育成效，加快打造高质量企业，以优异成绩向新中国成立70周年献礼！

多措并举 东湖嘉景助力文明城市创建工作

□ 东湖嘉景项目 韩梦

今年是我市全国文明城市评选的决胜之年，公司高度重视全国文明城市指数测评工作，按照市文明委创建工作的总体要求，强化组织领导、强化市区联动、强化专项检查、强化督促落实、强化舆论宣传，扎实开展建筑行业迎接文明城市程度测评工作。公司在建项目东湖嘉景作为本



次国测点之一，积极响应市创建文明城市要求。在国测前，公司领导带队，到项目部组织专题会议，分层级布置关于创卫的各项要求，包括工地内外围档修补、100%悬挂公益广告以及安全标语、杂草及垃圾清理。工地内部进行彻底清洁整理，车辆洒水、喷淋、雾炮间断性开启，保持场地干净湿润但不积水，严格控制好扬尘。国测期间，全体管理人员每日6:30到岗，全天候进行检



查工作，主要包括加强工人安全文明意识教育、巡查安全帽正确佩戴情况、高处作业安全措施到位情况等。在工地门口显示屏，循环播放创建文明城市注意事项内容，并安排7名清洁工不间断进行场地清扫工作，认真落实安全文明施工。国测结束后，项目部一如既往贯彻彻落实创卫要求，保持文明施工形象，扎实有力推进创建文明城市工作。

文明是城市之魂，美德是修身之本。文明创建，永远在路上，创新的道路上离不开你、我、他的共同努力，每个人既是文明城市的受益者，更是文明城市的创造者。每一个善意的微小举动，都使我们的项目，我们的城市变得更加美好！

淮安科技产业园项目荣获“翔宇杯”优质工程奖

□ 项目一部 孙宁

12月4日，由我公司承建的淮安科技产业园A、B地块一期二标段B1房屋及其配套工程项目，荣获淮安市住建局、淮安市建筑行业联合会联合颁发的“翔宇杯”优质工程奖。

淮安科技产业园工程项目位于淮安市枚皋路与宁连路交叉口东侧，工程造价为2.02亿元。本工程由三栋办公楼，一层地下室组成，基础形式为桩筏组合基础，土方开挖深度5米，属于深基坑。总建筑面积为64657.5平方米，其中地下室11687.3平方米，B1-1#楼31932.8平方米，B1-2#楼11653.3平方米，B1-3#楼9384.1平方米。

该项目于2013年11月20日开工，2018年1月23日竣工。本工程开工之初，项目部就明确了创淮安市优质工程“翔宇杯”的质量目标，强化全员质量意识，使其充分认识“百年大计、质量第一”和“质量责任终身制”的严肃性。施工过程中，项目部针对工程特点、难点，进行了不同阶段的技术策划、项目策划、创优策划、精心施工、悉心打造，最终确保了创优目标的实现。

据了解，该项目积极运用了包括深基坑支护及边坡防护技术、混凝土裂缝控制技术、大直径钢筋直螺纹连接技术、金属矩形风管薄钢板法兰连接技术、外墙自保温体系施工技术、预拌砂浆技术、施工现场远程监控管理及工程远程验收技术等10项建筑行业新技术。验收时，专家组褒奖该工程在设计、施工等方面达到了国内同类工程的领先水平，“翔宇杯”的获得可谓实至名归。该工程建成运营一年多来，各项设施均运作正常，目前已入驻（清华大学）淮安新能源技术研究院、钢铁研究总院华东分院、南京大学淮安高新技术研究院、中科院生物物理研究所淮安研究中心等多个科研机构。多方使用者满意度极高，盛赞该工程项目外观设计新颖、主体结构坚固耐用、使用功能设计超前，是一处不可多得的办公场所。近年来，我公司始终秉承“质量管理科学化、规范化和标准化”，扎实推进工程建设，在创建优质工程工作上不断迈出新步伐。各在建工程质量不断改进，不断提高，提高一次验收合格率，使得工程各个分部达到一次创优。未来，公司将继续践行企业发展理念，践行工匠精神，打造建筑精品，建设更多的精品工程来回报社社会！

公司党支部召开反对形式主义、官僚主义会议

□ 业务发展部 崔宝慧

根据开发区纪工委统一部署安排、集团公司党委的统一要求，结合支部党建工作，我公司党支部于12月4日上午，召开了支部反对形式主义、官僚主义会议。



会上，支部纪律委员曹宇带领大家学习整治“形式主义、官僚主义”的学习材料，对中央纪委监委曝光的在“不忘初心、牢记使命”主题教育期间查处的典型案例进行了学习。

随后，所有党员针对学习材料进行讨论发言，每位党员谈感想。大家表示要克服惰性，充分发挥党员的先锋模范作用，坚决同形式主义、官僚主义作斗争，在具体工

作上抓落实，抓实干，为公司创造价值，能够形成更多的工作成果。

会后，大家都表示通过本次

管理，推进工作落实，对“原地打转”、重要部署“落地打折”等情况进行严肃处理。但仍存在部分员工怕担责任，不愿闯、不敢试、不想放。这就要求各部门负责人拿出自我革命、壮士断腕的勇气，需要进一步加强自身建设，尤其对待工作要聚焦关键环节，全力攻坚克难，确保各项工作、制度真正落地见效。

我们之所以召开本次会议，目的就是把真抓实干贯穿始终，坚决防止形式主义、官僚主义，少喊口号、多抓落实，真正做到低调务实不张扬、撸起袖子加油干，进一步脚印把我公司建设事业不断推向前进。

次会议，对自己的思想是一种洗礼，更坚定了干事创业的信心，大家以唐真亚为榜样，舍小家为大家，为公司的发展做出自己的贡献。

近年来，我公司加强内部

抓实干贯穿始终，坚决防止形式主义、官僚主义，少喊口号、多抓落实，真正做到低调务实不张扬、撸起袖子加油干，进一步脚印把我公司建设事业不断推向前进。

公司进一步加强纪律督查督办工作

□ 办公室 陈凯

近日，公司组织明察暗访，对员工工作内容、工作纪律、工作执行力和自我学习提升方面进行认真排查，发现存在较多问题，公司及时通报，并对部分人员进行谈话教育。为进一步加强员工纪律管理问题，公司采取如下举措：

1、加强惩罚力度 在“严”字上立标，要求公司所有人员将“严”字作为干事履职的主基调，体现在日常的一言一行，一举一动之中。日常工作中严格遵守各项规章制度，在出现违反规章制度时，不包庇、不袒护，严格按照公司规章制度文件进行处罚、通报，性质恶劣将受到严厉处分。

2、加强考核力度 针对出现的不良行为，归根结底是没有重视公司的各项规章制度，为了进一步加强员工对工作任务的执行力度，公司将拟将日常的工作作风和执行力的情况纳入个人考核。当月若发生违纪行为，纪律分全部扣除，当连续两月或当年度累计3次出现违纪行为，将取消年终评优、评优资格，并视情节轻重，对人员进行调岗。

3、加强工作总结 今后，综合办公室将不定期加强纪律督查工作，重视督查效果，将督查工作列入今后重点工作目标任务，严格执行将督查结果与绩效奖金挂钩。采取定期和不定期的、专项和全面的纪律督查督办方式，积极开展纪律督查督办工作，对督查情况通过会议、文件、口头通知等方式进行全局通报整改。

以上举措，分别在相应问题上作出对策，以此来规范各员工纪律。各部室、项目部人员需提高自身规矩意识，严格遵守公司各项规章制度，避免触及纪律红线，尤其在日常办公纪律遵守方面，如迟到早退、办公区卫生打扫、上班期间外出申请等，需要严格执行规章制度的规定。

未来，公司将进一步提升督查工作科学化、规范化、制度化水平，减少在纪律督查督办方面所存在的漏洞，避免出现督查督办形式化、无实际效果等问题，积极努力打造一支政治坚定、业务精良、作风过硬、纪律严明的建设队伍。

我的纪检监察故事：我的父亲

我的父亲是老纪检人，在纪检战线上一直工作到退休。小时候，对他的印象永远绕不开风尘仆仆和忙碌奔波。

记得93年深秋的一天，我小学四年级。父亲在涂沟镇办案，当时交通很不发达，爸爸时常住在乡下。母亲出差了，我被托付给了姑姑。父亲本跟姑姑说好，周五下午就回来。可那天，我等到天黑也没有等到父亲，姑姑家也没人。我没处可去，就趴在家门前的楼梯上，借着楼道昏暗的灯光写作业，又冷又饿又怕，就蜷缩在家门口的过道上，委屈地哭着，也不知道哭了多久，大概是哭累了，不知不觉就睡着了。直到10点多钟，父亲才匆匆跑回家，用他那几天没剃的胡须扎醒了我，然后去厨房煮了一大碗饺子给我吃。我永远记得那晚水饺的香味，当时狼吞虎咽都没有尝出什么馅来，就是觉得好吃，从来没有吃过这么美味的饺子。

就在父亲步伐匆匆与饺子香味时光交错中，我一步步与父亲有些生疏，但骨子心里总是寻覓着父亲的话语与身影。小学、中学、大学，直至步入县地方海事处工作……

2011年，在父亲的动员下，我报名了县纪委岗位的公务员考试，笔试第一、面试第一……然而这时，省地方海事局向我伸出了“橄榄枝”，想借用我，这是一个千载难逢的好机会，我兴冲冲地告诉父亲：“我想到省海事局，努力一段时间，或许就能留在省里了，许多人做梦都想调到省城工作呢。”我眼角里满含着期盼。可父亲呢，

却坚决反对。他说，孩子，你还年轻。去省局是个好事，但只是借用，能否留下，充满了不确定。去纪委工作吧，或许没有更高平台那么轰烈，那么耀眼，但这踏实，会让你以后的路走得更平坦。这是爸爸工作一辈子的念想。带着几分犹豫、几分不满，甚至愤慨，我终是踏上了父亲曾经工作的地方。



也早已抛到九霄云外。可是这种“早七晚九”、痛苦与快乐并存的日子，让自己很少有时间照顾家，两个孩子和所有的家务事也全部抛给了妻子。妻子对此很有意见，经常给我脸色看。记得一个冬日的夜里，我们矛盾爆发，争吵起来。争吵吵醒了沉睡的父母。当时，父亲早已退休了，他连夜给我妻子讲述纪检人的故事，包括小时候借用我，这是一个千载难逢的好机会，我兴冲冲地告诉父亲：“我想到省海事局，努力一段时间，或许就能留在省里了，许多人做梦都想调到省城工作呢。”我眼角里满含着期盼。可父亲呢，

上……可工作就是工作，我们就要踏踏实实干好，这是我们纪检人的职责与使命，是长年累月刻在灵魂深处的印记……”头一次，发现父亲居然这么会讲，也讲得如此生动、传神。

2016年3月，在组织的关怀下，我被提拔到黎城镇做纪委书记。一天周末，自己懒散散地躺在床上不想动。无意间，看到父亲坐在客厅里，带着老花镜翻着一本白底红字的书，新条单行本！我顺口问了一句“你哪里来新《条例》？”父亲乐呵呵地说：“最近在电视上看到新《条例》出来了，我就去新华书店买了一本。”我激动地回应：“您买什么啊，我抽屉里有好几本呢，给您带来本不就行了吗？再说您都退休了，还要看这个干嘛？”父亲摘下眼镜，语重心长地说：“忘不了本啊，办了一辈子案件，这就是我们纪检人的饭碗啊。自己买的才是自己的，不花钱的那是别人的。”瞬间，觉得场面尴尬了，头上虚汗直冒。是啊，自己的饭碗不能丢，纪检人的本分和底线更不能丢啊。初春的阳光穿过窗户，透射在父亲身上。父亲鬓角间的白发闪烁着耀眼的光芒，让我觉得有些神圣。第二天一上班，我便从抽屉里拿出了条例……

至今，我仍记得父亲的话，在纪检战线上要执着淡定，守住做人的本分，脚踏实地工作，坚守初心，留住内心深处的那一份芬芳。第二，这是我们纪检人的印记。（转自德正淮安文/黎城街道纪工委伍广博）

(上接 A1、A4 版中缝) 度第二批中国建设工程鲁班奖入选名单，共120项工程。

8、江苏省发布关于印发《江苏省建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法(试行)》的通知。

9、上海国际城市与建筑博览会于国家会展中心举办，同期举办近30场系列论坛，围绕城市建设发展热点话题展开。

10、根据《省住房城乡建设厅关于实施江苏省“杰出建筑师和优秀青年建筑师培养工程”的通知》(苏建设计[2019]404号)要求，现决定组织开展首期江苏省“杰出建筑师和优秀青年建筑师培养工程”申报工作。

11、为凝聚人大代表、政协委员智慧力量，推进绿色建筑高质量发展，12月3日下午，江苏省住房和城乡建设厅邀请十多位全国、省、市、区四级业内两会代表、委员在南京召开座谈会，为江苏省绿色建筑高质量发展建言献策，共商新时代绿色建筑发展新未来。

关于个人借款清理的通知

请有借款的同事于12月20日前归还，如因特殊原因不能按时归还借款的，需写明原因，以书面形式报公司负责人，以及分管领导批准后，于12月27日前报备财务审计部；需要再借备用金的同事，请归还后于2020年1月1日重新走借款审批流程！

谢谢大家的配合与支持！特此通知！

关于确认专项附加扣除信息的通知

国家税务总局公告2018年第60号《个人所得税专项附加扣除操作办法(试行)》，其中第九条：纳税人次年需要由扣缴义务人继续办理专项附加扣除的，应当于每年12月份对次年享受专项附加扣除的内容进行确认，并报送至扣缴义务人。纳税人未及时进行确认的，扣缴义务人确认后，再行办理专项附加扣除。

请务必于本月及时确认专项附加扣除信息，未确认的即将暂停扣除！特此通知！

经发集团财务部 2019年12月3日



环境温度

入冬以来，我市强冷空气接踵而至，长期的低温环境给项目施工带来诸多不便。为了杜绝各在建工程在冬季施工期间发生质量安全事故，施工管理部精心整理一系列图片，带领大家做好冬季施工防范。

(1)

脚手架、脚手板有冰雪积留时，施工前应清除干净，随时检查架体有无松动及下沉现象，并要求所有进入施工现场作业人员在冬季施工期间穿防滑鞋。

(2)



电源开关，控制箱等设施要统一布置，加锁保护，防止乱拉电线，设专人负责管理，防止漏电、触电。经常移动的机具导线不得在地面上拖拉，不得浸入水中，应架空绝缘良好，凡露天使用的务必有防雨雪防潮设施。

(3)

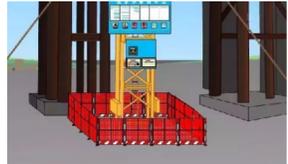


施工场地要排除现场积水，做好排水措施，防止现场施工用水

11张漫画带你走进冬季施工注意事项

□ 施工管理部 肖凯

造成场地结冰等现象，施工场地积雪清扫后不应堆放在机电设备、构件堆放场地附近。



(4)

现场所有机械棚要搭设严密，防止漏雨；机电设备要采取防水、防淹措施；雨、雪后应对供电线路进行检查，保证用电安全。

(5)



登高作业人员(结构施工支架搭设、基坑开挖钢支撑安装等)必须佩戴防滑鞋、防护手套等防滑、防冻设施；高空作业人员必须按正确系好安全带，必须将安全带挂钩挂到安全牢固的物体上，严禁在安装模板时将安全带挂在模板上。

(6)



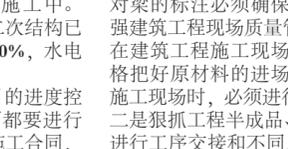
涉及混凝土浇筑施工的，注意掺加防冻剂，浇筑完成后先覆盖薄膜后加盖草帘保温，温度低于5℃时，不得洒水养护；注意控制混凝土内外温差，减少混凝土开裂。

(7)



班组负责人在每天开工之前，做好班前安全讲评，向班组作业人员强调本班施工作业安全注意事项，重点强调雨雪天气高空作业安全。

(8)



把好进度关，保证工程的顺利竣工。公司及项目部深知设计是建筑工程质量控制的基础，是决定建筑工程质量的基础工作。图纸会审是确保设计质量的关键环节。因此，在对建筑工程设计图纸进行会审时，加强对施工图纸与实际情况的复核，确保设计与实际相符；加强对各个设计图纸之间的相互对照复核，确保相关数据准确吻合。在结构图中，对梁的标注必须确保其精确性和明确性，加强建筑工程现场质量管理，以确保施工质量。在建筑工程施工现场的质量管理中，一是严格把好原材料的进场质量关，当原材料进入施工现场时，必须进行严格地进行“三检”。

二是狠抓工程半成品、成品的质量控制，严格执行工序交接和不同工种施工后的质量验收，以此确保工程成品及半成品质量。三是强化对建筑工程现场人员的管理，进一步规范建筑施工行为，严格遵守施工工艺要求和质量规范进行施工，以降低因不规范行为而带来的质量风险系数。五是加强对建筑工程现场质量问题频发点的管理。对工程施工薄弱环节，容易出现质量问题的特殊部位，隐蔽性工程，应该予以重点控制，严防这些特殊部位、环节引发质量问题。

在后期的工作中，项目部将在激发中奋进，在施工过程中总结不足，团结积极进取，把东湖嘉景项目建设好，向公司、集团公司交一份满意的答卷。

(9) 由于天气寒冷，积雪路滑，工人对应急突发问题反应相对迟缓，作业人员不得冒险或违章作业，按照要求佩戴好安全帽。



(10)

要做好个人保暖，注意防冻伤，寒冷时节外表皮肤脆化，极易被刮破碰伤；同时，宿舍温度也会降低，严禁在宿舍内采取大功率电器取暖。

(11)



涉及混凝土浇筑施工的，注意掺加防冻剂，浇筑完成后先覆盖薄膜后加盖草帘保温，温度低于5℃时，不得洒水养护；注意控制混凝土内外温差，减少混凝土开裂。

(12)



当在结冰处施工时，需要铺设防滑草毡或装设防滑条的木板，且工作时必须佩戴安全绳，安全绳高挂抵用，固定在牢固的支点上。



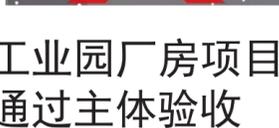
场内场外车辆行进中应控制车速，保持行车距离，防止事故发生。



涉及混凝土浇筑施工的，注意掺加防冻剂，浇筑完成后先覆盖薄膜后加盖草帘保温，温度低于5℃时，不得洒水养护；注意控制混凝土内外温差，减少混凝土开裂。



涉及混凝土浇筑施工的，注意掺加防冻剂，浇筑完成后先覆盖薄膜后加盖草帘保温，温度低于5℃时，不得洒水养护；注意控制混凝土内外温差，减少混凝土开裂。



东湖嘉景二期项目严抓工程进度、质量

□ 项目二部 汤文杰

东湖嘉景二期项目是我公司重点项目、是公司申报省三星级智慧化文明工地项目、是淮安市文明城市“国测点”项目、也是公司乃至集团在房建市场准备打造的一面旗帜。

项目已开工的7栋楼体，其中5栋(C#1-C#5)已全部封顶，2栋(B#1、B#2)计划在12月中旬封顶，目前二次结构和墙体砌筑工程在紧张有序的施工中。C#1-C#3号楼墙体砌筑已完成，二次结构已接近尾声。C#4-C#5号楼已完成60%，水电及附属安装工程紧跟在作业中。

公司及项目部非常重视整个项目的进度控制，要求项目部对项目的各个方面都要进行进度控制。依据签订的监理合同和施工合同，通过自身的内控，依靠监理单位的监督、反馈，加强沟通、协调力度，不断地将实际进度信息收集、统计、整理，并对对照公司的预控计划(总进度计划、月进度计划等)进行比较、分析，确认进度执行无偏差的，则继续按计划进行。如发现实际进度与计划进度有偏差时，要发挥管理人员调控职能，积极组织协调分包单位分析偏差产生的原因及对后续工作和总工期的影响，提出纠正方案，落实措施(如对实际进度滞后的，要求分包单位说明原因，并上报赶工期的措施方案；对分包单位、配套单位要同时安排好施工计划节点等等)，以减少对整体项目进度的影响，

把好进度关，保证工程的顺利竣工。公司及项目部深知设计是建筑工程质量控制的基础，是决定建筑工程质量的基础工作。图纸会审是确保设计质量的关键环节。因此，在对建筑工程设计图纸进行会审时，加强对施工图纸与实际情况的复核，确保设计与实际相符；加强对各个设计图纸之间的相互对照复核，确保相关数据准确吻合。在结构图中，对梁的标注必须确保其精确性和明确性，加强建筑工程现场质量管理，以确保施工质量。在建筑工程施工现场的质量管理中，一是严格把好原材料的进场质量关，当原材料进入施工现场时，必须进行严格地进行“三检”。

韩资工业园厂房项目顺利通过主体验收

□ 项目一部 杨敬平

12月9日，由主管部门及项目建设单位、设计单位、监理单位、施工单位五方组成的联合验收组对韩资工业园项目配套楼、4#、5#、6#厂房进行了主体验收。

验收过程中，首先由项目经理胡玉锋汇报了厂房主体结构的施工情况和资料情况，接着，验收组在项目会议室认真查阅了钢筋、砌体等材料进场资料、复检试验报告、检验批等相关资料。随后，验收组来到了施工现场，重点检查了钢结构、二次结构等外观尺寸及观感质量等。经检查，各方一致认同，厂房主体结构工程施工规范、过程控制良好，主体结构观感良好，工程质量强度高、符合设计标准，且各项施工资料齐全有效，确认主体工程验收合格，可以进行后续施工。

此次主体验收顺利通过，为项目后续工作的全面推进及落实集团公司重点项目的顺利考核奠定了良好基础。自工程开工以来，该项目施工得到了公司的大力支持，项目部人员上下一心，认认真真做好项目的各项建设工作，尤其针对质量管控方面，项目部制定了一套完备的质量管理体系，并在建设过程中认真落实实施。此外，狠抓进度，严格要求各参建方做好施工统筹安排，对进度发生偏差时，及时纠偏。下阶段，韩资工业园项目部将继续努力，统一思想、明确目标，确保创建高质量的精品工程。